



# PROPERTY MANAGEMENT AND OFFICE BUILDINGS ENTRANCE, LOBBY AND COMMON AREA CLEANING CHECKLIST

## DISINFECT OFFICE ENTRYWAY AND LOBBY



Including keypads and speakers, doorway and entrance, door knob, light switch, glass entryways, check-in desk, push plates, railings, etc.

- Regularly disinfect all high-touch surfaces with a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Wipe down all glass entryways and metal fixtures with a **blue** glass cloth for a streak-free shine.
- Ensure any tables, benches and chairs are disinfected, paying special attention to high-touch areas like arm rests.

## DISINFECT SECURITY DESK/OFFICE RECEPTION



Including guest registration, key card access points, turnstiles, etc.

- Regularly disinfect all high-touch surfaces with a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Wipe and polish all metal fixtures with a **blue** glass cloth for a streak-free shine.

## DISINFECT OFFICE COMMON SPACES



Including door knobs, light switches, railings, electrical outlets, HDMI cord plug-ins, etc.

- Regularly disinfect all high-touch surfaces with a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Ensure any tables, benches and chairs are disinfected, paying special attention to high-touch areas like arm rests and table tops.
- Clean and disinfect electronics (like copiers and monitors) according to manufacturer's instructions. If no guidance, use a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.

## WASTE DISPOSAL



- Dispose of waste and recycling as often as needed.
- Place new liner bag in the waste container.
- Disinfect waste disposal area and clean trash can regularly.



### DON'T FORGET

- Clean visibly dirty surfaces with water and detergent prior to disinfecting.
- Ensure proper dwell time is met and let air dry.

## CARPET DISINFECTION



- Begin by plugging in the vacuum cleaner into a centrally located outlet to increase productivity.
- Overlap strokes slightly until the entire area is vacuumed. Make sure to use any helpful accessories to aid in hard-to-reach areas.
- Apply spot cleaner directly to any stains and necessary areas and follow specific label instructions.
- Use a circular motion and apply spot cleaner outside the perimeter of the spot to avoid spreading of the spot.
- Allow time for the area to dry and then use a tapping brush and blot with a white towel to absorb the soil.
- Rinse the area thoroughly with clean water.
- Once the carpet has dried, use the vacuum to remove any remaining residue.
- Launder rugs and door mats regularly according to manufacturer's instructions.

## DUST MOP AND WET MOP THE FLOOR



- Check the floor for debris and use a scraper if needed before beginning.
- Use microfiber 18" dust pad and begin dust mopping from the entrance door working backwards. If a dust mop is not available, use a broom.
- Place wet floor sign on the ground to alert employees and visitors of wet floor to help prevent slips and falls.
- Use sterile, disposable wet mop or freshly machine-laundered wet mop. Fill the mop bucket with diluted floor cleaning solution as recommended per chemical-specified guidelines.
- Begin mopping at the opposite end of the door and if using a string mop, use a "Figure 8" motion to prevent cross-contamination and keep track of dirty and already cleaned surfaces.



FG9C03060000



FGQ62000GR00



1961614,  
1961622



FG637400BLA,  
FG253100BLA



FG750824, FG750411,  
2080802

## TIP



BOMA recommends ensuring that touch-free hand sanitizer stations are available throughout the facility, including lobbies, elevator lobbies, mailrooms, parking areas, common facilities, and near restrooms, fitness facilities, retail and restaurants.<sup>1</sup> Ensure hand sanitizer stations are refilled regularly.

High-touch disinfection recommendations based on CDC guidance for disinfection. Always work with your cleaning solution provider to identify the right chemicals and follow manufacturer and regulatory instructions regarding sanitation and disinfection within the facility.

<sup>1</sup>"Getting Back to Work: Preparing Buildings for Re-Entry Amid COVID-19", BOMA International, April 2020.



# ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA Y EDIFICIOS DE OFICINAS

## LISTA DE VERIFICACIÓN DE LA LIMPIEZA DE LA ENTRADA, EL VESTÍBULO Y EL ESPACIO COMÚN

### DESINFECTAR EL RECIBIDOR Y EL VESTÍBULO DE LA OFICINA



Incluye los teclados y los altavoces, la puerta y la entrada, el picaporte, el interruptor de luz, las puertas de vidrio, el escritorio de recepción, las placas de protección, las barandillas, etc.

- Desinfecte regularmente todas las superficies de alto contacto con un desinfectante en aerosol y un paño de microfibra húmedo, o una toallita de microfibra desechable.
- Limpie todas las entradas de vidrio y los accesorios metálicos con un paño para vidrios azul para obtener brillo sin vetas.
- Asegúrese de que las mesas, los bancos y las sillas estén desinfectados y preste especial atención a las áreas de alto contacto, como los reposabrazos.

### DESINFECTAR EL MOSTRADOR DE SEGURIDAD Y LA RECEPCIÓN DE LA OFICINA



Incluir el registro de invitados, los puntos de acceso con tarjeta, los molinetes, etc.

- Desinfecte regularmente todas las superficies de alto contacto con un desinfectante en aerosol y un paño de microfibra húmedo, o una toallita de microfibra desechable.
- Limpie y pula todos los accesorios metálicos con un paño para vidrios azul para obtener brillo sin vetas.

### DESINFECTAR LOS ESPACIOS COMUNES DE LA OFICINA



Incluidas las perillas de las puertas, los interruptores de luz, las barandillas, los tomacorrientes, los enchufes de los cables HDMI, etc.

- Desinfecte regularmente todas las superficies de contacto frecuente con desinfectante en aerosol y un paño de microfibra húmedo, o una toallita de microfibra desechable.
- Asegúrese de que las mesas, los bancos y las sillas estén desinfectados, preste especial atención a las áreas de alto contacto, como los reposabrazos y la superficie de las mesas.
- Limpie y desinfecte el equipo electrónico (como las fotocopiadoras y los monitores) de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Si no hay una guía disponible, utilice un desinfectante en aerosol y un paño húmedo de microfibra, o una toallita desechable de microfibra.

### ELIMINAR LOS RESIDUOS



- Deseche los residuos y los materiales para reciclaje las veces que sea necesario.
- Coloque una bolsa de residuos nueva en el contenedor de desechos.
- Desinfecte el área de eliminación de residuos y limpie el cubo de basura con regularidad.

### DESINFECCIÓN DE ALFOMBRAS



- Comience por conectar la aspiradora a un tomacorrientes ubicado en el centro del área a limpiar para aumentar la productividad.
- Superponga los trazos ligeramente hasta que haya aspirado toda el área. Asegúrese de utilizar cualquier accesorio que le ayude a alcanzar las áreas de difícil acceso.
- Aplique el limpiador de manchas directamente en las manchas o donde sea necesario, y siga las instrucciones específicas de la etiqueta.
- Aplique el limpiador con movimientos circulares fuera del perímetro de la mancha para evitar su propagación.
- Deje secar el área por un momento y luego use un cepillo para golpear, y seque con un paño blanco para absorber la suciedad.
- Enjuague bien el área con agua limpia.
- Una vez que la alfombra se haya secado, utilice la aspiradora para eliminar cualquier residuo restante.
- Lave los tapetes y los felpudos regularmente de acuerdo con las instrucciones del fabricante.

### BARRER Y TRAPEAR EL SUELO



- Revise el suelo en busca de restos y use un raspador de ser necesario antes de comenzar.
- Utilice un paño de microfibra de 18" para el polvo y comience a limpiar el polvo desde la puerta de entrada hacia atrás. Si no hay una mopa disponible, utilice una escoba.
- Coloque el cartel de "piso mojado" en el suelo para alertar a los empleados y a los visitantes del piso mojado, para ayudar a prevenir los resbalones y las caídas.
- Utilice una mopa húmeda, estéril y desechable, o una mopa húmeda recién lavada a máquina. Llene el cubo de la mopa con solución para la limpieza de pisos diluida, según lo recomendado por las pautas especificadas para los productos químicos.
- Comience a limpiar con la mopa en el extremo opuesto de la puerta y, si utiliza una mopa de algodón, realice un movimiento en "forma de 8" para evitar la contaminación cruzada y controle las superficies sucias, y las que ya están limpias.

### NO OLVIDE



- Limpie las superficies visiblemente sucias con agua y detergente antes de desinfectar.
- Asegúrese de que se cumpla el tiempo de espera apropiado y permita que se sequen al aire.



FG9C03060000



FGQ62000GR00



1961614,  
1961622



FG637400BLA,  
FG253100BLA



FG750824, FG750411,  
2080802

## CONSEJO



BOMA recomienda asegurarse de que las estaciones de desinfectante de manos sin contacto estén disponibles en todas las instalaciones, incluidos los vestíbulos, los vestíbulos de los ascensores, las oficinas de mensajería, las áreas de estacionamiento, los espacios comunes, y cerca de los baños, los gimnasios, las tiendas de venta al por menor y los restaurantes<sup>1</sup>. Asegúrese de que las estaciones de desinfectante de manos se vuelvan a llenar regularmente.

Recomendaciones de desinfección de los espacios de alto contacto basadas en la orientación de los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC) para la desinfección. Trabaje siempre con su proveedor de soluciones de limpieza para identificar los productos químicos adecuados y siga las instrucciones del fabricante y la normativa con respecto al saneamiento y la desinfección dentro de la instalación. <sup>1</sup>Getting Back to Work: Preparing Buildings for Re-Entry Amid COVID-19, BOMA International, abril de 2020.



# PROPERTY MANAGEMENT AND OFFICE BUILDINGS ELEVATOR THRESHOLDS, CONFERENCE ROOMS AND BREAKROOM CLEANING CHECKLIST

## DISINFECT ELEVATOR THRESHOLDS AND STAIRWELLS



- Use a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe to disinfect all buttons, push plates, railings and any other high-touch areas inside the elevator and within the elevator threshold, as well as the stairwell.

## DISINFECT CONFERENCE ROOMS



Including light switches, drawer handles, door knobs, etc.

- Regularly disinfect high-touch surfaces using a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Ensure all tables and chairs are disinfected, paying special attention to high-touch areas like arm rests.
- Clean and disinfect electronics (like speaker phones, touchscreen displays and monitors, keyboards, mice, etc.) according to manufacturer's instructions. If no guidance, use a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Wipe and polish all metal fixtures with **blue** glass cloth for a streak-free shine.

## WASTE DISPOSAL



- Dispose of waste and recycling as often as needed.
- Place new liner bag in the waste container.
- Disinfect waste disposal area and clean trash can regularly.

## DISINFECT BREAKROOM HIGH-TOUCH AREAS



Including doorway, door knob, light switch, glass entryway, push plates, railings, countertop, sink, fixtures, etc.

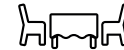
- Regularly disinfect all high-touch areas with a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Restock supplies at hand sink including disposable towels and soap.
- Ensure hand sanitizer station is available and refill as needed.

## DISINFECT BREAKROOM APPLIANCES



- Regularly disinfect high-touch appliance surfaces using a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- **Coffee machine/water dispenser:** Wipe down all handles and surfaces.
- **Microwave/toaster/etc.:** Wipe down all handles and surfaces, including both the inside and outside.
- **Vending machine:** Wipe down glass and all touchpads.
- **Coolers/refrigerators:** Wipe down all handles and glass.
- **Ice machine:** Wipe down the exterior and all handles/touch points.
- Wipe and polish all metal fixtures with **blue** glass cloth.

## DISINFECT BREAKROOM SEATING AREA



Disinfect seating area at the start of the day, in between each group of employees and again at the end of the day.

- Remove all items (salt and pepper shakers, napkin dispensers, centerpieces, etc.) from the table in order to fully clean the entire surface.
- Disinfect the breakroom table using a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Disinfect all benches and chairs, paying special attention to high-touch areas like arm rests.

## DUST MOP AND WET MOP THE FLOOR



- Use microfiber 18" dust pad and begin dust mopping from the entrance door working backwards. If a dust mop is not available, use a broom.
- Place wet floor sign on the ground to alert employees of wet floor to help prevent slips and falls.
- Use sterile, disposable wet mop or freshly machine-laundered wet mop. Fill the mop bucket with diluted floor cleaning solution as recommended per chemical-specified guidelines.
- Begin mopping at the opposite end of the door and if using a string mop, use a "Figure 8" motion to prevent cross-contamination and keep track of dirty and already cleaned surfaces.



FG9C0306000



FGQ63000BL00



1867508



FG758088YEL



FG750824, FG750411, 2080802



### DON'T FORGET

1. Clean visibly dirty surfaces with water and detergent prior to disinfecting.
2. Ensure proper dwell time is met and let air dry.

## TIP



BOMA recommends ensuring that touch-free hand sanitizer stations are available throughout the facility, including lobbies, elevator lobbies, mailrooms, parking areas, common facilities, and near restrooms, fitness facilities, retail and restaurants.<sup>1</sup> Ensure hand sanitizer stations are refilled regularly.

High-touch disinfection recommendations based on CDC guidance for disinfection. Always work with your cleaning solution provider to identify the right chemicals and follow manufacturer and regulatory instructions regarding sanitation and disinfection within the facility.

<sup>1</sup>"Getting Back to Work: Preparing Buildings for Re-Entry Amid COVID-19", BOMA International, April 2020.



# ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA Y EDIFICIOS DE OFICINAS

## LISTA DE VERIFICACIÓN DE LA LIMPIEZA DE LAS ENTRADAS A LOS ASCENSORES, LAS SALAS DE CONFERENCIAS Y LAS SALAS DE DESCANSO

### DESINFECTAR LAS ENTRADAS A LOS ASCENSORES Y LOS HUECOS DE LAS ESCALERAS



- Utilice un desinfectante en aerosol y un paño de microfibra húmedo o una toallita de microfibra desechable para desinfectar todos los botones, las placas de protección, las barandillas y cualquier otra área de alto contacto dentro del ascensor y de la entrada al ascensor, así como el hueco de la escalera.

### DESINFECTAR LAS SALAS DE CONFERENCIAS



*Incluidos los interruptores de luz, las manijas de los cajones, las perillas de las puertas, etc.*

- Desinfecte regularmente las superficies de alto contacto con un desinfectante en aerosol y un paño de microfibra húmedo, o una toallita de microfibra desechable.
- Asegúrese de que todas las mesas y las sillas estén desinfectadas y preste especial atención a las áreas de alto contacto, como los reposabrazos.
- Limpie y desinfecte los aparatos electrónicos (como los teléfonos con altavoces, los monitores y las pantallas táctiles, los teclados, los ratones, etc.), de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Si no hay una guía disponible, utilice un desinfectante en aerosol y un paño húmedo de microfibra, o una toallita de microfibra desechable.
- Limpie y lustre todos los accesorios de metal con un paño para vidrios azul para lograr un brillo sin vetas.

### ELIMINAR LOS RESIDUOS



- Deseche los residuos y los materiales para reciclaje las veces que sea necesario.
- Coloque una bolsa de residuos nueva en el contenedor de desechos.
- Desinfecte el área de eliminación de residuos y limpie el cubo de basura con regularidad.

### DESINFECTAR LAS ÁREAS DE ALTO CONTACTO DE LA SALA DE DESCANSO



*Incluidas la puerta, la perilla de la puerta, el interruptor de luz, la entrada de vidrio, las placas de protección, las barandillas, la encimera, el fregadero, los accesorios, etc.*

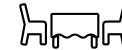
- Desinfecte regularmente todas las áreas de alto contacto con un desinfectante en aerosol y un paño húmedo de microfibra, o una toallita de microfibra desechable.
- Reabastezca los suministros en los lavabos, incluidas las toallas desechables y el jabón.
- Asegúrese de que la estación de desinfectante de manos esté disponible y vuelva a llenarla según sea necesario.

### DESINFECTAR LOS ELECTRODOMÉSTICOS DE LA SALA DE DESCANSO



- Desinfecte regularmente las superficies de alto contacto de los electrodomésticos con un desinfectante en aerosol y un paño húmedo de microfibra, o una toallita de microfibra desechable.
- **Máquina de café/dispensador de agua:** Limpie todas las manijas y las superficies.
- **Microondas/tostador/etc.:** Limpie todas las manijas y las superficies, el interior y el exterior.
- **Máquina expendedora:** Limpie el vidrio y todos los paneles táctiles.
- **Neveras/refrigeradores:** Limpie todas las manijas y el vidrio.
- **Máquina de hielo:** Limpie el exterior y todas las manijas, y los puntos de contacto.
- Limpie y lustre todos los accesorios de metal con un paño de tela para vidrios azul.

### DESINFECTAR EL ÁREA DE LOS ASIENTOS DE LA SALA DE DESCANSO



*Desinfecte el área de los asientos al comienzo del día, entre cada grupo de empleados y de nuevo al final del día.*

- Retire todos los artículos (saleros y pimenteros, dispensadores de servilletas, centros de mesa, etc.) de la mesa para limpiar completamente toda la superficie.
- Desinfecte la mesa de la sala de descanso con un desinfectante en aerosol y un paño húmedo de microfibra, o una toallita de microfibra desechable.
- Desinfecte todas las bancas y las sillas, preste especial atención a las áreas de alto contacto, como los reposabrazos.

### BARRER Y TRAPEAR EL SUELO



- Utilice un paño de microfibra de 18" para el polvo y comience a limpiar el polvo desde la puerta de entrada hacia atrás. Si no hay una mopa disponible, utilice una escoba.
- Coloque el cartel de "piso mojado" en el suelo para alertar a los empleados del piso mojado, con el fin de ayudar a prevenir resbalones y caídas.
- Utilice una mopa húmeda, estéril y desechable, o una mopa húmeda recién lavada a máquina. Llene el cubo de la mopa con solución para la limpieza de pisos diluida, según lo recomendado por las pautas especificadas para los productos químicos.
- Comience a limpiar con la mopa en el extremo opuesto de la puerta y, si utiliza una mopa de algodón, realice un movimiento en "forma de 8" para evitar la contaminación cruzada y controle las superficies sucias, y las que ya están limpias.



FG9C03060000



FGQ630008L00



1867508



FG758088YEL



FG750824, FG750411, 2080802

### NO OLVIDE



1. Limpie las superficies visiblemente sucias con agua y detergente antes de desinfectar.
2. Asegúrese de que se cumpla el tiempo de espera apropiado y permita que se sequen al aire.

## CONSEJO



BOMA recomienda asegurarse de que las estaciones de desinfectante de manos sin contacto estén disponibles en todas las instalaciones, incluidos los vestíbulos, los vestíbulos de los ascensores, las oficinas de mensajería, las áreas de estacionamiento, los espacios comunes, y cerca de los baños, los gimnasios, las tiendas de venta al por menor y los restaurantes<sup>1</sup>. Asegúrese de que las estaciones de desinfectante de manos se vuelvan a llenar regularmente.

Recomendaciones de desinfección de los espacios de alto contacto basadas en la orientación de los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC) para la desinfección. Trabaje siempre con su proveedor de soluciones de limpieza para identificar los productos químicos adecuados y siga las instrucciones del fabricante y la normativa con respecto al saneamiento y la desinfección dentro de la instalación. <sup>1</sup>Getting Back to Work: Preparing Buildings for Re-Entry Amid COVID-19", BOMA International, abril de 2020.



# PROPERTY MANAGEMENT AND OFFICE BUILDINGS OFFICES, CUBICLES AND COLLABORATION AREA CLEANING CHECKLIST

## DISINFECT INDIVIDUAL OFFICES



Including light switches, door knobs, railings, drawer handles, etc.

- Regularly disinfect desk surfaces and high-touch areas including the chair using a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Clean and disinfect individual electronics (like desk phones, computer monitors, keyboards, mice, etc.) according to manufacturer's instructions. If no guidance, use a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Wipe and polish all metal fixtures with **blue** glass cloth.

## DISINFECT CUBICLES



- Regularly disinfect high-touch areas (light switches, drawer handles, etc.) using a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Disinfect each individual desk surface and office chair using a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe, paying special attention to high-touch areas like arm rests.
- Clean and disinfect individual electronics (like desk phones, computer monitors, keyboards, mice, etc.) according to manufacturer's instructions. If no guidance, use a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Dispose of waste daily or as often as needed.
- Place a new liner bag in the waste container and clean trash can regularly.

## DISINFECT COLLABORATION AREAS



Including door knobs, light switches, railings, electrical outlets, touch screen monitors, HDMI cord plug-ins, etc.

- Regularly disinfect all high-touch surfaces with a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.
- Ensure any tables, benches and chairs are disinfected, paying special attention to high-touch areas like arm rests and table tops.
- Clean and disinfect electronics (like copiers and monitors) according to manufacturer's instructions. If no guidance, use a spray bottle of disinfectant and a damp microfiber cloth or disposable microfiber wipe.

## CARPET DISINFECTION



- Begin by plugging in the vacuum cleaner into a centrally located outlet to increase productivity.
- Overlap strokes slightly until the entire area is vacuumed. Make sure to use any helpful accessories to aid in hard-to-reach areas.
- Apply spot cleaner directly to any stains and necessary areas and follow specific label instructions.
- Use a circular motion and apply spot cleaner outside the perimeter of the spot to avoid spreading of the spot.
- Allow time for the area to dry and then use a tapping brush and blot with a white towel to absorb the soil.
- Rinse the area thoroughly with clean water.
- Once the carpet has dried, use the vacuum to remove any remaining residue.
- Launder rugs and door mats regularly according to manufacturer instructions.

## DUST MOP AND WET MOP THE FLOOR



- Use microfiber 18" dust pad and begin dust mopping from the entrance door working backwards. If a dust mop is not available, use a broom.
- Place wet floor sign on the ground to alert employees of wet floor to help prevent slips and falls.
- Use sterile, disposable wet mop or freshly machine-laundered wet mop. Fill the mop bucket with diluted floor cleaning solution as recommended per chemical-specified guidelines.
- Begin mopping at the opposite end of the door and if using a string mop, use a "Figure 8" motion to prevent cross-contamination and keep track of dirty and already cleaned surfaces.

## WASTE DISPOSAL



- Dispose of waste and recycling as often as needed.
- Place new liner bag in the waste container.
- Disinfect waste disposal area and clean trash can regularly.

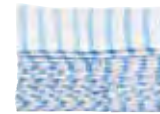


### DON'T FORGET

1. Clean visibly dirty surfaces with water and detergent prior to disinfecting.
2. Ensure proper dwell time is met and let air dry.



FG9C0306000



2134283



FGQ63000BL00



FGQ41800GR00



FG750824, FG750411, 2080802

## TIP



BOMA recommends ensuring that touch-free hand sanitizer stations are available throughout the facility, including lobbies, elevator lobbies, mailrooms, parking areas, common facilities, and near restrooms, fitness facilities, retail and restaurants.<sup>1</sup> Ensure hand sanitizer stations are refilled regularly.

High-touch disinfection recommendations based on CDC guidance for disinfection. Always work with your cleaning solution provider to identify the right chemicals and follow manufacturer and regulatory instructions regarding sanitation and disinfection within the facility.

<sup>1</sup>"Getting Back to Work: Preparing Buildings for Re-Entry Amid COVID-19", BOMA International, April 2020.



# ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA Y EDIFICIOS DE OFICINAS

## LISTA DE VERIFICACIÓN DE LA LIMPIEZA DE LAS OFICINAS, LOS CUBÍCULOS Y LAS ÁREAS DE COLABORACIÓN

### DESINFECTAR LAS OFICINAS INDIVIDUALES



Incluidos los interruptores de luz, las perillas de las puertas, las barandillas, las manijas de los cajones, etc.

- Desinfecte regularmente las superficies del escritorio y las áreas de alto contacto, incluidas las sillas, utilizando un desinfectante en aerosol y un paño húmedo de microfibra, o una toallita de microfibra desechable.
- Limpie y desinfecte los aparatos electrónicos individuales (como los teléfonos de escritorio, los monitores de computadora, los teclados, los ratones, etc.) de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Si no hay una guía, utilice un desinfectante en aerosol y un paño de microfibra húmedo, o una toallita de microfibra desechable.
- Limpie y lustre todos los accesorios de metal con un paño de tela para vidrios azul.

### DESINFECTAR LOS CUBÍCULOS



- Desinfecte regularmente las superficies de alto contacto (interruptores de luz, manijas de cajones, etc.) con un desinfectante en aerosol y un paño de microfibra húmedo, o una toallita de microfibra desechable.
- Desinfecte cada superficie del escritorio y cada silla de oficina individual con un paño de microfibra húmedo, o una toallita de microfibra desechable, y preste especial atención a las áreas de alto contacto, como los reposabrazos.
- Limpie y desinfecte los aparatos electrónicos individuales (como los teléfonos de escritorio, los monitores de computadora, los teclados, los ratones, etc.) de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Si no hay una guía disponible, utilice un desinfectante en aerosol y un paño húmedo de microfibra, o una toallita desechable de microfibra.
- Deseche los residuos diariamente o las veces que sea necesario.
- Coloque una nueva bolsa de residuos en el contenedor de basura y limpie los cestos de basura regularmente.

### DESINFECTAR LAS ÁREAS DE COLABORACIÓN



Incluidas las perillas de las puertas, los interruptores de luz, las barandillas, los tomacorrientes, los monitores de la pantalla táctil, los enchufes de los cables HDMI, etc.

- Desinfecte regularmente todas las superficies de alto contacto con un desinfectante en aerosol y un paño de microfibra húmedo, o una toallita de microfibra desechable.
- Asegúrese de que las mesas, los bancos y las sillas estén desinfectados, preste especial atención a las áreas de alto contacto, como los reposabrazos y la superficie de las mesas.
- Limpie y desinfecte el equipo electrónico (como las fotocopiadoras y los monitores) de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Si no hay una guía disponible, utilice un desinfectante en aerosol y un paño húmedo de microfibra, o una toallita desechable de microfibra.

### DESINFECCIÓN DE ALFOMBRAS



- Comience por conectar la aspiradora a un tomacorrientes ubicado en el centro del área a limpiar para aumentar la productividad.
- Superponga los trazos ligeramente hasta que haya aspirado toda el área. Asegúrese de utilizar cualquier accesorio que le ayude a alcanzar las áreas de difícil acceso.
- Aplique el limpiador de manchas directamente en las manchas o donde sea necesario, y siga las instrucciones específicas de la etiqueta.
- Aplique el limpiador con movimientos circulares fuera del perímetro de la mancha para evitar su propagación.
- Deje secar el área por un momento y luego use un cepillo para golpear, y seque con un paño blanco para absorber la suciedad.
- Enjuague bien el área con agua limpia.
- Una vez que la alfombra se haya secado, utilice la aspiradora para eliminar cualquier residuo restante.
- Lave los tapetes y los felpudos regularmente de acuerdo con las instrucciones del fabricante.

### BARRER Y TRAPEAR EL SUELO



- Utilice un paño de microfibra de 18" para el polvo y comience a limpiar el polvo desde la puerta de entrada hacia atrás. Si no hay una mopa disponible, utilice una escoba.
- Coloque el cartel de "piso mojado" en el suelo para alertar a los empleados del piso mojado, con el fin de ayudar a prevenir resbalones y caídas.
- Utilice una mopa húmeda, estéril y desechable, o una mopa húmeda recién lavada a máquina. Llene el cubo de la mopa con solución para la limpieza de pisos diluida, según lo recomendado por las pautas especificadas para los productos químicos.
- Comience a limpiar con la mopa en el extremo opuesto de la puerta y, si utiliza una mopa de algodón, realice un movimiento en "forma de 8" para evitar la contaminación cruzada y controle las superficies sucias, y las que ya están limpias.

### ELIMINAR LOS RESIDUOS



- Deseche los residuos y los materiales para reciclaje las veces que sea necesario.
- Coloque una bolsa de residuos nueva en el contenedor de desechos.
- Desinfecte el área de eliminación de residuos y limpie el cubo de basura con regularidad.

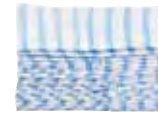
### NO OLVIDE



1. Limpie las superficies visiblemente sucias con agua y detergente antes de desinfectar.
2. Asegúrese de que se cumpla el tiempo de espera apropiado y permita que se sequen al aire.



FG9C0306000



2134283



FGQ63000BL00



FGQ41800GR00



FG750824, FG750411, 2080802

## CONSEJO



BOMA recomienda asegurarse de que las estaciones de desinfectante de manos sin contacto estén disponibles en todas las instalaciones, incluidos los vestíbulos, los vestíbulos de los ascensores, las oficinas de mensajería, las áreas de estacionamiento, los espacios comunes, y cerca de los baños, los gimnasios, las tiendas de venta al por menor y los restaurantes<sup>1</sup>. Asegúrese de que las estaciones de desinfectante de manos se vuelvan a llenar regularmente.

Recomendaciones de desinfección de los espacios de alto contacto basadas en la orientación de los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC) para la desinfección. Trabaje siempre con su proveedor de soluciones de limpieza para identificar los productos químicos adecuados y siga las instrucciones del fabricante y la normativa con respecto al saneamiento y la desinfección dentro de la instalación. <sup>1</sup>Getting Back to Work: Preparing Buildings for Re-Entry Amid COVID-19, BOMA International, abril de 2020.



# PROPERTY MANAGEMENT AND OFFICE BUILDINGS RESTROOM CLEANING CHECKLIST

**Follow the steps, in order below, to ensure that you move from the cleanest surfaces in the room to the dirtiest surfaces and from the top of the room to the bottom to help minimize cross-contamination.**

Before starting, place a "Closed for Cleaning" sign in front of the restroom to reduce interruptions and ensure that the restroom can be fully cleaned.



## DISINFECT SINK AND COUNTER



- Use damp **green** microfiber cloth for general cleaning and a damp **blue** microfiber glass cleaning cloth for bright surfaces.
- Wipe top of sink and bowl, as well as the front of the counter with the **green** microfiber cloth.
- Wipe and polish faucet handles and all metal fixtures with **blue** glass cloth.
- Clean the piping and all the exposed surfaces of the entire unit.

## CLEAN MIRRORS



- Use damp **blue** microfiber glass cleaning cloth.
- Lightly wet cloth with water and clean mirror from top to bottom.
- Remove fingerprints, splash marks and smudges as needed.

## DISINFECT TOILET



- Pour a small quantity of bowl cleaner in the toilet bowl water of each toilet.
- Dip bowl brush into the bowl water, now mixed with bowl cleaner, and move it around all inside surfaces including under the rim of the bowl, allowing to stand for proper dwell time.
- Clean and polish the piping, flush handle, seat and bowl with a **yellow** microfiber bathroom cloth.

## RESTOCK SUPPLIES AND WASTE DISPOSAL



- Restock supplies at hand sink including soap and sanitizer.
- Dispose of waste as often as needed.
- Place a new liner bag in the waste container.
- Disinfect waste disposal area and clean waste container regularly.

## DUST MOP AND WET MOP THE FLOOR



- Check the floor for debris and use a scraper if needed before beginning.
- Use microfiber 18" dust pad and begin dust mopping from the entrance door working backwards. If a dust mop is not available, use a broom.
- Place wet floor sign on the ground to alert employees and visitors of wet floor to help prevent slips and falls.
- Use sterile, disposable wet mop or freshly machine-laundered wet mop. Fill the mop bucket with diluted floor cleaning solution as recommended per chemical-specified guidelines.
- Begin mopping at the opposite end of the door and if using a string mop, use a "Figure 8" motion to prevent cross-contamination and keep track of dirty and already cleaned surfaces.
- Remove the used mop head after cleaning the restroom to avoid cross-contamination in other areas of the facility.



FG9S1600YEL



FGQ61000YL00



FGQ63000BL00



FG631000WHT,  
FG631100WHT



FGSR18SSPL

## TIP

Make sure to wear disposable gloves and ensure proper ventilation while cleaning and disinfecting any area within the facility.



# ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA Y EDIFICIOS DE OFICINAS

## LISTA DE VERIFICACIÓN DE LA LIMPIEZA DE LOS BAÑOS

**Siga los pasos a continuación, en orden, para asegurarse de moverse de las superficies más limpias de la habitación a las más sucias, y de la parte superior de la habitación a la parte inferior, para ayudar a minimizar la contaminación cruzada.**

Antes de empezar, coloque un cartel "Cerrado para la limpieza" delante del baño, para reducir las interrupciones y asegurarse de que el baño se pueda limpiar por completo.



### DESINFECTAR EL LAVAMANOS Y LA ENCIMERA



- Utilice un paño de microfibra **verde** húmedo para la limpieza general y un paño para vidrios de microfibra **azul** para las superficies brillantes.
- Limpie la parte superior del lavamanos y el recipiente, así como la parte delantera de la encimera con el paño **verde** de microfibra.
- Limpie y lustre las manijas de grifo y todos los accesorios metálicos con un paño para vidrios **azul**.
- Limpie las tuberías y todas las superficies expuestas de toda la unidad.

### LIMPIAR LOS ESPEJOS



- Utilice un paño húmedo para limpiar vidrios de microfibra **azul**.
- Moje ligeramente el paño con agua y limpie el espejo de arriba a abajo.
- Elimine las huellas dactilares, las marcas de salpicaduras y las manchas según sea necesario.

### DESINFECTAR EL SANITARIO



- Vierta una pequeña cantidad de limpiador de taza en el agua de la taza de cada inodoro.
- Sumerja el cepillo en el agua de la taza, ahora mezclada con el limpiador de taza, y muévalo alrededor por todas las superficies interiores, incluso debajo del borde de la taza, permita que permanezca el tiempo de espera adecuado.
- Limpie y lustre la tubería, la manija para descargar, el asiento y la taza con un paño para baño de microfibra **amarillo**.

### REABASTECER LOS SUMINISTROS Y ELIMINAR DE RESIDUOS



- Reabastezca los suministros en los lavabos, incluido el jabón y el desinfectante.
- Deseche los residuos las veces que sea necesario.
- Coloque una nueva bolsa interior en el contenedor de residuos.
- Desinfecte el área de eliminación de residuos y limpie el contenedor de residuos con regularidad.

### BARRER Y TRAPEAR EL SUELO



- Revise el suelo en busca de restos y use un raspador de ser necesario antes de comenzar.
- Utilice un paño para polvo de microfibra de 18" y comience a limpiar el polvo desde la puerta de entrada hacia atrás. Si no hay una mopa disponible, utilice una escoba.
- Coloque el cartel de "piso mojado" en el suelo para alertar a los empleados y a los visitantes del piso mojado, para ayudar a prevenir los resbalones y las caídas.
- Utilice una mopa húmeda, estéril y desechable, o una mopa húmeda recién lavada a máquina. Llene el cubo de la mopa con solución para la limpieza de pisos diluida, según lo recomendado por las pautas especificadas para los productos químicos.
- Comience a limpiar con la mopa en el extremo opuesto de la puerta y, si utiliza una mopa de algodón, realice un movimiento en "forma de 8" para evitar la contaminación cruzada y controle las superficies sucias, y las que ya están limpias.
- Retire el cabezal de la mopa usado después de limpiar el baño, para evitar la contaminación cruzada en otras áreas de la instalación.



FG9S1600YEL



FGQ61000YL00



FGQ63000BL00



FG631000WHT,  
FG631100WHT



FGSR18SSPL

## CONSEJO



Asegúrese de usar guantes desechables y asegure una ventilación adecuada mientras limpia y desinfecta cualquier área dentro de la instalación.